

TIMBERLAND BANK

COST BREAKDOWN

LOCATION: _____ LEGAL: _____

CONTRACTOR: _____ OWNER: _____

INDICATE BY (*) ITEMS NOT INCLUDED IN REQUESTED LOAN AMOUNT

01) LOT COST	\$		29) DRYWALL	\$	
02) APPRAISAL, CREDIT REPORTS	\$		30) MISC. EXPENSES	\$	
03) INTEREST EXPENSE	\$		31) LIGHTING FIXTURES	\$	
04) LOAN CLOSING COSTS	\$		32) HEATING	\$	
05) PLANS & SPECIF.	\$		33) WINDOWS & SCREENS	\$	
06) PERMITS	\$		34) EXTERIOR DOORS & TRIM	\$	
07) WATER HOOK-UP & SHARES	\$		35) INTERIOR DOORS & TRIM	\$	
08) TEMP. POWER HOOK-UP	\$		36) FINISH LABOR	\$	
09) EXCAVATING, FILL, GRADING, HAULING	\$		37) GARAGE DOORS & OPENERS	\$	
10) SURVEYING & ENGINEERING	\$		38) CABINETS	\$	
11) FOUNDATION LABOR	\$		39) INT./EXT. PAINTING	\$	
12) FOUNDATION CONCRETE	\$		40) STAIRCASE	\$	
13) STEPS/WALKS/DRIVEWAY	\$		41) HARDWOOD FLOOR/TILE	\$	
14) GARAGE/BASEMENT FLOORS, CONCRETE	\$		42) CARPET/VINYL/COUNTERTOP	\$	
15) CHIMNEY/FIREPLACE	\$		43) MISC. HARDWARE	\$	
16) MASONRY	\$		44) MIRRORS/SHOWER DOORS	\$	
17) FRAMING LUMBER	\$		45) APPLIANCES	\$	
18) SIDING	\$		46) SAFETY EQUIPMENT/VACUUM SYSTEM	\$	
19) FRAMING LABOR	\$		47) INSURANCE/CLEANING	\$	
20) ROUGH PLUMBING	\$		48) DECKS	\$	
21) ELECTRICAL WIRING	\$		49) LANDSCAPING	\$	
22) FINISH PLUMBING	\$		50) OPTION 1 _____	\$	
23) SEWER/SEPTIC	\$		51) OPTION 2 _____	\$	
24) GUTTERS/DOWNSPOUTS	\$		52) PROFIT/OVERHEAD	\$	
25) WATER LINE INSTALL	\$		53) TAXES	\$	
26) INSULATION	\$		TOTAL COST	\$	
27) ROOF TRUSSES	\$		TOTAL OF NON-INCLUDED ITEMS (*)	\$	
28) ROOFING	\$		CASH DOWNPAYMENT	\$	
			AMOUNT NEEDED FOR CONSTRUCTION LOAN	\$	

SIGNATURE: _____ DATE: _____